گزارش جلسه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان خراسان جنوبی				
شماره نشست: ۷۸	تاریخ جلسه: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰	ساعت شروع: ۱۲:۱۵	ساعت خاتمه: ۱۴:۳۰	محل نشست: اتاق بازرگانی
دستور جلسه				

پیش از دستور:

- **تبیین طرح مشارکت عمومی – خصوصی و معرفی مشوق های مربوطه توسط نمایندگان محترم سازمان برنامه و بودجه کشور**

دستورجلسه :

- **مشکلات واحدهای تولیدی مستقر در شهرک صنعتی بیرجند ناشی از کمبود آب و ناسالم بودن آب شرب**
- **درخواست تأمین اعتبار احداث راه دسترسی شهرک سنگ سربیشه و شهرک صنعتی مود**

خارج از دستور:

- **گزارش حضور استان در نمایشگاه واردات چین**
- **ضرورت ارتباط مؤثر صنعت و دانشگاه**

مشروح مذاکرات

پیش از دستور (۱): تبیین طرح مشارکت عمومی – خصوصی و معرفی مشوق های مربوطه توسط نمایندگان محترم سازمان برنامه و بودجه کشور

روحانی‌نژاد- رئیس گروه امور سیاست‌گذاری و توسعه مشارکت‌های سازمان برنامه و بودجه کشور، در این جلسه با اشاره به محدودیت منابع دولت برای تأمین مالی طرح‌های عمرانی اظهار کرد استفاده از ظرفیت بخش خصوصی یکی از راهکارهای مهم برای تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام و ارتقای کیفیت خدمات عمومی است. وی افزود قراردادهای مشارکت عمومی و خصوصی بر مبنای نتیجه و عملکرد تعریف می‌شوند و پرداخت‌ها متناسب با محصول و خدمات ارائه‌شده انجام می‌گیرد؛ به این معنا که در صورت تحقق نیافتن خروجی مورد انتظار، پرداختی نیز صورت نمی‌گیرد. رئیس گروه امور سیاست‌گذاری و توسعه مشارکت‌های سازمان برنامه و بودجه کشور با اشاره به ظرفیت‌های قانونی این شیوه تأمین مالی بیان کرد در سال ۱۴۰۴ بیش از ۳۲۰ همت قرارداد مشارکت عمومی و خصوصی توسط دستگاه‌های اجرایی منعقد شده که نشان‌دهنده ظرفیت قابل توجه این الگو در اجرای پروژه‌هاست. روحانی‌نژاد ادامه داد آیین‌نامه اجرایی مشارکت عمومی و خصوصی که سال گذشته به تصویب دولت رسید، امکان استفاده از ظرفیت بخش خصوصی را در پروژه‌های نیمه‌تمام، طرح‌های جدید، پروژه‌های آماده بهره‌برداری و حتی طرح‌های در حال بهره‌برداری فراهم کرده است. وی پروژه‌های آزادراهی، نیروگاه‌ها، طرح‌های آب و فاضلاب، آب‌شیرین‌کن‌ها، بیمارستان‌ها، سالن‌های ورزشی و سامانه‌های فناوری اطلاعات را از جمله حوزه‌های قابل استفاده از این الگو دانست. وی با اشاره به بحث کمک بلاعوض ۳۰ درصدی برای سرمایه‌گذاری در مناطق محروم گفت با تأکید بر ضرورت ایجاد مشوق‌های ویژه برای استان‌های محروم در قانون برنامه هفتم توسعه استفاده از ظرفیت مشارکت عمومی و خصوصی برای کمک به توسعه خدمات عمومی در مناطق محروم تأکید شده و در آیین‌نامه اجرایی نیز حمایت‌های ویژه‌ای برای این مناطق در نظر گرفته شده است. وی با اشاره به معافیت مالیاتی ۱۰ ساله برای سرمایه‌گذاری در مناطق محروم تصریح کرد دولت در مناطق برخوردار معمولاً حمایت مالی مستقیمی در مرحله احداث پروژه انجام نمی‌دهد، اما در مناطق محروم امکان حمایت تا سقف ۳۰ درصد میزان سرمایه‌گذاری به‌صورت کمک بلاعوض فراهم شده است. روحانی‌نژاد افزود این حمایت می‌تواند از طریق تأمین منابع و سپرده‌گذاری در بانک‌ها انجام شود تا بانک‌ها نیز تا سه برابر منابع دولتی، تسهیلات بلندمدت در اختیار سرمایه‌گذاران قرار دهند. وی درباره پروژه‌های نیمه‌تمام حوزه سلامت نیز گفت در طرح‌هایی مانند بیمارستان‌های نیمه‌تمام، دولت می‌تواند در دوره بهره‌برداری، تفاوت هزینه تمام‌شده خدمات ارائه‌شده توسط سرمایه‌گذار را در قالب پرداخت بهای خدمات جبران کند تا جذابیت اقتصادی لازم برای ورود بخش خصوصی فراهم شود.

محمدعلی زرنگ- دبیر کمیسیون هماهنگی بانک‌های استان، در این نشست با اشاره به سازوکار تأمین مالی پروژه‌های مشارکتی گفت تسهیلاتی که از طریق سپرده‌گذاری منابع دولت در بانک‌ها تأمین می‌شود، الزاماً با نرخ پایین به سرمایه‌گذار نمی‌رسد و هزینه تمام‌شده پول می‌تواند نرخ تسهیلات را به حدود ۴۰ درصد برساند و زمانی که دولت منابع خود را در بانک‌ها سپرده‌گذاری می‌کند، بانک در مقابل این سپرده سود پرداخت می‌کند و این هزینه در محاسبات قیمت

تمام‌شده منابع بانکی تأثیرگذار است. زرنگ افزود برای مثال، اگر بانک منابعی را با نرخ ۳۲ درصد تأمین کند، با احتساب سایر هزینه‌ها، قیمت تمام‌شده پول برای بانک ممکن است به حدود ۴۰ درصد برسد؛ بنابراین سرمایه‌گذار برای دریافت تسهیلات با نرخ‌های بالایی مواجه خواهد شد. دبیر کمیسیون هماهنگی بانک‌های استان خاطرنشان کرد سرمایه‌گذاران می‌توانند علاوه بر تسهیلات بانکی، از ظرفیت بازار سرمایه و ابزارهای تأمین مالی غیربانکی با هزینه کمتر استفاده کنند و در طراحی بسته‌های حمایتی دولت باید هزینه واقعی تأمین مالی و آثار آن بر توجیه اقتصادی پروژه‌ها مورد توجه قرار گیرد تا مشوق‌های پیش‌بینی‌شده عملاً به جذب سرمایه‌گذاری در استان منجر شود. دبیر کمیسیون هماهنگی بانک های استان همچنین تأکید نمود در صورتی این مشوقهای برای سرمایه گذاران توجیه خواهد داشت که اولا دوره باز پرداخت کوتاه مدت باشد یا آورده سرمایه گذار در قالب تجمعی و یا هلدینگ باشد که با توان بالا پروژه شروع گردد و الزاما متکی به منابع تسهیلاتی نباشد بلکه بیشتر مشوق معافیت ده ساله مالیاتی که جذابیت بالاتری برای سرماگذاران دارد مد نظر قرار گرفته هر چند نیاز هست برای استفاده از فرصت تسهیلات بصورت تخصصی آیین نامه آن توسط سازمان برنامه و بودجه ابلاغ تا بتوان پیرامون آن در کار گروه‌های تخصصی اظهار نظر کرد.

دستور جلسه (۱): مشکلات واحدهای تولیدی مستقر در شهرک صنعتی بیرجند ناشی از کمبود آب و ناسالم بودن آب شرب

علیرضا خامه‌زر- رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی بیرجند، در این جلسه با اشاره به مشکلات زیرساختی واحدهای تولیدی استان اظهار داشت کمبود منابع آبی و پایین بودن کیفیت آب در شهرک‌های صنعتی، از چالش‌های جدی فعالان اقتصادی و واحدهای تولیدی استان است که ادامه این وضعیت می‌تواند هزینه تولید را افزایش داده و قدرت رقابت محصولات خراسان جنوبی را کاهش دهد. وی با اشاره به گزارش‌های کارشناسی درباره وضعیت آب شهرک‌های صنعتی استان افزود: برآوردها نشان می‌دهد نیاز آبی شهرک‌های صنعتی خراسان جنوبی حدود ۸۰۰ لیتر در ثانیه است، در حالی که تاکنون تنها ۱۸۷ لیتر در ثانیه آب منطقه‌ای به این بخش تخصیص یافته و استان با کسری ۶۱۳ لیتر در ثانیه مواجه است .رئیس اتاق بازرگانی بیرجند با تأکید بر اهمیت کیفیت آب در صنایع غذایی و لبنی تصریح کرد آب یکی از مواد اولیه تعیین‌کننده در فرآیند تولید است و پایین بودن کیفیت آن، علاوه بر تحمیل هزینه‌های تصفیه و شیرین‌سازی به واحدهای تولیدی، می‌تواند بر کیفیت و ایمنی محصولات اثرگذار باشد . خامه‌زر با اشاره به مشکلات کیفیت آب در شهرک‌های صنعتی بیرجند، فردوس و طبس بیان کرد: شوری بالای آب و نامناسب بودن شبکه توزیع، موجب شده است بخشی از منابع آب در فرآیند تصفیه تلف شود و تولیدکنندگان نیز هزینه‌های مضاعفی را متحمل شوند. وی جابه‌جایی چاه فعلی شهرک صنعتی بیرجند و تأمین آب با کیفیت مناسب را از مطالبات جدی واحدهای تولیدی دانست و خواستار پیگیری کارشناسی این موضوع با در نظر گرفتن نیاز واقعی صنایع و کیفیت منابع آب جایگزین شد.

محمدعلی رمضانی - رئیس کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی بیرجند در این نشست به مشکلات تأمین آب شهرک صنعتی بیرجند اشاره کرد و گفت این شهرک در پنج فاز توسعه یافته که فازهای اول و دوم حدود ۱۲۰ هکتار، فاز سوم حدود ۸۰ هکتار و فاز چهارم حدود ۱۳۵هکتار وسعت دارند و فاز پنجم نیز در مرحله مطالعات قرار دارد. وی با اشاره به

نیاز آبی این مجموعه افزود بر اساس مطالعات انجام‌شده، نیاز آبی شهرک صنعتی بیرجند حدود ۱۴۰ لیتر بر ثانیه برآورد شده، در حالی که در حال حاضر تنها حدود ۴۴ لیتر بر ثانیه آب در اختیار این مجموعه قرار دارد و با کسری حدود ۹۶ لیتر بر ثانیه مواجه است. رمضانی با بیان اینکه سهمیه آب اختصاص‌یافته به شهرک صنعتی نیز در سال جاری به پایان رسیده است، نسبت به محدودیت تأمین آب واحدهای تولیدی و تأثیر آن بر توسعه صنعتی استان هشدار داد. وی کیفیت نامناسب بخشی از منابع آب موجود را از دیگر مشکلات شهرک صنعتی دانست و اظهار کرد: بخشی از آب مورد نیاز از چاه‌هایی تأمین می‌شود که کیفیت مناسبی برای مصارف صنعتی ندارند؛ به‌طوری‌که میزان املاح آب یکی از چاه‌ها به حدود ۳۸۰۰ رسیده و استفاده از آن با محدودیت جدی مواجه است. رئیس کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی بیرجند، جابه‌جایی چاه موجود برای دسترسی به منابع آب باکیفیت‌تر و تأمین بخشی از نیاز شهرک از محل پساب تصفیه‌شده را دو مطالبه اصلی فعالان صنعتی عنوان کرد. وی افزود زیرساخت‌هایی برای استفاده از پساب تصفیه‌خانه شهرک صنعتی فراهم شده، اما با وجود آماده‌سازی بخشی از تأسیسات، این منابع هنوز امکان بهره‌برداری مؤثر و استفاده در واحدهای صنعتی را ندارند. رمضانی تأکید کرد لازم است شرکت شهرک‌های صنعتی زیرساخت‌های مورد نیاز برای انتقال و استفاده از پساب را تکمیل کند تا بخشی از کمبود آب این مجموعه از این طریق جبران شود. وی در پایان با انتقاد از محدودیت مجوز صادرشده برای جابه‌جایی چاه گفت با وجود انجام بررسی‌های کارشناسی، مجوز جابه‌جایی چاه تنها به میزان دو متر صادر شده که عملاً مشکل کیفیت آب را برطرف نمی‌کند؛ بنابراین انتظار می‌رود با بازنگری در این تصمیم، امکان جابه‌جایی مؤثر چاه و تأمین آب باکیفیت برای واحدهای تولیدی فراهم گردد.

مهدی جهانی‌کیا- سرپرست شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان جنوبی، در این جلسه با اشاره به مشکلات تأمین آب شهرک صنعتی بیرجند اظهار کرد یکی از راهکارهای جبران کمبود آب، استفاده از پساب تصفیه‌شده شهری است که اقدامات اجرایی برای انتقال آن به شهرک صنعتی آغاز شده و خرید لوله‌های مورد نیاز نیز انجام شده است. وی افزود این طرح با همکاری منطقه‌ای و شرکت آب و فاضلاب در حال پیگیری است و امیدواریم در آینده نزدیک عملیات انتقال پساب به شهرک صنعتی به نتیجه برسد. جهانی‌کیا با اشاره به ضرورت مدیریت منابع آبی موجود بیان کرد: با ورود پساب، بخشی از نیاز واحدهای صنعتی، به‌ویژه واحدهایی که مصرف آب بیشتری دارند، تأمین می‌شود و فشار بر منابع آب فعلی کاهش می‌یابد. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان جنوبی یکی دیگر از مطالبات این مجموعه را افزایش سهم آب صنعتی دانست و گفت با توجه به محدودیت‌های قانونی برنامه هفتم توسعه در زمینه تخصیص منابع آب جدید به صنایع، باید راهکارهای جایگزین از جمله استفاده از منابع موجود و ظرفیت چاه‌های قابل تخصیص بررسی شود.جهانی‌کیا همچنین درباره جابه‌جایی چاه موجود شهرک صنعتی تصریح کرد: بررسی‌های کارشناسی نشان می‌دهد جابه‌جایی چاه به خارج از شهرک، به دلیل تراکم چاه‌های موجود و شرایط منابع آب زیرزمینی، امکان‌پذیر نیست؛ اما در داخل شهرک نقطه‌ای شناسایی شده که با جابه‌جایی چاه به آن محدوده و طی مسافتی حدود ۲۵۰ متر، به کیفیت و کمیت بهتری دست پیدا کرد .وی در پایان تأکید کرد موضوع جابه‌جایی چاه و تخصیص منابع آبی جدید باید با هماهنگی دستگاه‌های مسئول و رعایت ملاحظات حفاظت از منابع آب زیرزمینی دنبال شود تا ضمن تأمین نیاز صنایع، پایداری منابع آبی استان نیز حفظ شود.

عباس سارانی-مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای استان در این جلسه با اشاره به محدودیت منابع آب زیرزمینی استان اظهار داشت تأمین آب شهر بیرجند از طریق ۴۴ حلقه چاه انجام می‌شود و مجموع آب تأمین‌شده در سال به حدود ۲۲ میلیون مترمکعب می‌رسد.وی افزود در شرایط فعلی روزانه حدود هزار و ۱۰۰ لیتر بر ثانیه آب برای شهر بیرجند تأمین می‌شود و برای جبران بخشی از کمبودها، انتقال حدود ۱۵۰ لیتر بر ثانیه آب از مختاران نیز در دستور کار قرار گرفته است. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای خراسان جنوبی با اشاره به وضعیت منابع زیرزمینی دشت بیرجند تصریح کرد افت سطح آب در این دشت سالانه حدود ۴ سانتی‌متر است و همین موضوع محدودیت جدی برای تأمین آب ایجاد کرده است. سارانی با تأکید بر محدودیت تخصیص منابع جدید آب به بخش صنعت گفت شرایط منابع آبی استان به‌گونه‌ای است که امکان افزایش برداشت از منابع زیرزمینی وجود ندارد و باید منابع جایگزین از جمله پساب برای تأمین نیاز واحدهای صنعتی مورد توجه قرار گیرد. وی درباره جابه‌جایی چاه شهرک صنعتی بیرجند نیز اظهار کرد این اقدام با محدودیت‌های فنی و قانونی روبه‌روست و به‌طور معمول امکان انتقال چاه بیش از ۱۰۰ متر وجود ندارد؛ با این حال، بررسی‌های کارشناسی برای یافتن محل مناسب‌تر ادامه دارد. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای خراسان جنوبی در پایان بر ضرورت تفکیک مصارف آب در واحدهای صنعتی تأکید کرد و گفت باید میان نیاز واحدهای صنعتی عمومی و واحدهای تولید مواد غذایی که به آب باکیفیت‌تری نیاز دارند، تفاوت قائل شد تا منابع موجود متناسب با نوع مصرف مدیریت شود.

احمدی – نماینده اداره کل اطلاعات استان در این نشست با اشاره به چالش‌های تأمین آب و مدیریت منابع آب و فاضلاب شهرک صنعتی بیرجند مواردی را به شرح ذیل مطرح نمود:

در خصوص وضعیت آب شهرک، در حالی که میزان آبدهی از ۲ حلقه چاه موجود ۴۰ لیتر بر ثانیه است، میزان مصرف واقعی به ۱۰۰ لیتر بر ثانیه می‌رسد؛ این کسری ۶۰ لیتری ناشی از اضافه برداشت‌هاست و چنانچه ۱۰ حلقه چاه دیگر نیز با همین رویه اضافه برداشت حفر گردد، مشکلات کیفیت و شوری آب (EC) کماکان پا برجا خواهد ماند. همچنین این ابهام وجود دارد که با وجود برآورد نیاز ۱۰۰ لیتری، چرا قرارداد تأمین آب به جای ۷۰ لیتر، تنها برای ۳۰ لیتر منعقد شده است؟ عواقب مالی ناشی از این امر (از جمله جرایم و هزینه‌ها) نهایتاً متوجه فعالان اقتصادی و صنایع خواهد شد. سرمایه‌گذاران با سرمایه‌گذاری‌های کلان (هزاران میلیارد تومان)، نیازمند زیرساخت پایدارند؛ اما در حال حاضر حدود ۲۰۰ واحد صنعتی در انتظار زمین هستند و حفر ۵ حلقه چاه جدید نیز پاسخگوی نیاز نخواهد بود. از سوی دیگر، در خصوص ۶۰ لیتر آب مصرفی فعلی که بابت آن جریمه پرداخت می‌شود و درخواست اصلاح پروانه برای کاهش هزینه‌ها مطرح گردیده، باید توجه داشت که اتکا به راهکارهای موقت یک یا دوساله، بحران تنش آبی را ریشه‌ای حل نکرده و موجب شوری بیشتر آب و تشدید تنش می‌گردد؛ لذا ضرورت دارد منابع محدود مالی در جایی صرف شود که بیشترین کارایی و اثرگذاری را داشته باشد.

دستور جلسه (۲): درخواست تأمین اعتبار احداث راه دسترسی شهرک سنگ سربیشه و شهرک صنعتی مود

علیرضا خامه زر-رئیس اتاق بازرگانی بیرجند در این نشست با اشاره به مشکلات راه دسترسی شهرک سنگ سربیشه گفت مسدود شدن خروجی این شهرک و نبود مسیر دسترسی استاندارد، مشکلات جدی برای تردد ناوگان حمل‌ونقل،

کامیون‌ها و کارکنان واحدهای صنعتی ایجاد کرده است .خامه‌زر با تأکید بر ضرورت توجه به امنیت جانی رانندگان و کارکنان افزود ادامه وضعیت موجود و استفاده از مسیرهای غیراستاندارد، خطر وقوع حوادث رانندگی را افزایش می‌دهد و لازم است دستگاه‌های مسئول برای رفع این مشکل به راهکاری عملی و سریع برسند .وی با اشاره به پیشنهادهای مطرح‌شده برای جابه‌جایی دوربرگردان و ایجاد مسیر دسترسی ایمن خاطرنشان کرد راهکارهای پیشنهادی باید از نظر فنی، ایمنی و هزینه‌های اجرایی بررسی شوند تا ضمن جلوگیری از تحمیل هزینه‌های سنگین به واحدهای تولیدی، امکان تردد ایمن خودروهای سنگین فراهم شود .رئیس اتاق بازرگانی بیرجند همچنین بر ضرورت تعیین تکلیف تأمین اعتبار راه دسترسی شهرک‌های صنعتی مود و سنگ سربیشه تأکید کرد و خواستار هماهنگی دستگاه‌های اجرایی و پیگیری موضوع از محل منابع استانی و ملی شد. خامه‌زر در پایان با تأکید بر اینکه حل مشکلات زیرساختی شهرک‌های صنعتی باید با تصمیم‌گیری عملیاتی و زمان‌بندی مشخص همراه باشد، اظهار امیدواری کرد با همکاری استانداری، شرکت آب منطقه‌ای، شرکت شهرک‌های صنعتی و اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، موانع پیش‌روی تولید و سرمایه‌گذاری در خراسان جنوبی برطرف شود.

احمد پروین – رئیس کمیسیون معدن اتاق بازرگانی بیرجند در این نشست با انتقاد از پیش‌بینی نشدن مسیر دسترسی مناسب برای شهرک صنعتی همزمان با اجرای باند دوم جاده، گفت با وجود توافق در جلسات کارشناسی برای بازگشایی مسیر دسترسی موقت تا زمان بررسی و تأمین اعتبار راهکار دائمی، این مسیر همچنان مسدود است. وی در ادامه با اشاره به مشکلات دسترسی شهرک صنعتی اظهار کرد طی سال‌های گذشته و همزمان با اجرای باند دوم جاده، متأسفانه مسیر دسترسی شهرک صنعتی پیش‌بینی نشده و اساساً به این موضوع توجه کافی صورت نگرفته است. پروین وی افزود در این مدت، تردد از طریق یک مسیر موقت انجام می‌شد، اما این مسیر به‌صورت ناگهانی مسدود شد و همین موضوع اعتراض فعالان اقتصادی و واحدهای مستقر در شهرک صنعتی را به دنبال داشت. رئیس کمیسیون معدن اتاق بازرگانی بیرجند با اشاره به پیگیری‌های انجام‌شده در جلسات کارشناسی تصریح کرد در این جلسات مقرر شد مسیر دسترسی تا زمان بررسی راهکار نهایی و فرآیند تأمین اعتبار، مجدداً بازگشایی شود، اما با وجود این توافق، بررسی‌های انجام‌شده نشان می‌دهد که مسیر همچنان باز نشده است. رئیس کمیسیون معدن اتاق بازرگانی بیرجند با تأکید بر ضرورت تعیین تکلیف این موضوع خاطرنشان کرد دسترسی مناسب به شهرک‌های صنعتی از زیرساخت‌های ضروری فعالیت واحدهای تولیدی و معدنی است و انتظار می‌رود دستگاه‌های مسئول برای رفع این مشکل و بازگشایی مسیر تا تعیین تکلیف نهایی، اقدام عملی انجام دهند.

حامد کریم پور- نماینده خانه معدن استان در این جلسه با انتقاد از بلاتکلیفی مسیر دسترسی شهرک‌های صنعتی سربیشه و مود گفت مسدود شدن راه قبلی، تردد واحدهای صنعتی و کارخانه‌های فرآوری مواد معدنی را با مشکل مواجه کرده و تعیین تکلیف مسیر جایگزین باید در اولویت دستگاه‌های مسئول قرار گیرد. وی در ادامه اظهار کرد شهرک‌های صنعتی سربیشه و مود سال‌هاست فعالیت دارند و کارخانه‌هایی با محوریت فرآوری مواد معدنی در این مناطق مستقر هستند. کریم پور افزود یکی از سیاست‌های مورد تأکید خانه معدن، جذب سرمایه‌گذاران و ایجاد کارخانه‌های فرآوری مواد معدنی در داخل استان است، اما فراهم نبودن زیرساخت‌های اولیه از جمله راه دسترسی مناسب، می‌تواند مانعی جدی برای تحقق این هدف باشد. عضو کمیسیون معدن اتاق بازرگانی بیرجند با اشاره به مسدود شدن مسیر دسترسی قبلی این

شهرک‌ها تصریح کرد سازمان راهداری این مسیر را به دلیل حادثه‌خیز بودن غیراستاندارد تشخیص داده و مسدود کرده است؛ هرچند این تصمیم از منظر ایمنی قابل بررسی است، اما در حال حاضر مسیر جایگزین مشخصی برای تردد واحدهای صنعتی تعیین نشده و موضوع همچنان بلاتکلیف مانده است. کریم‌پور ادامه داد با وجود برگزاری جلسات کارشناسی با حضور استاندار و دستگاه‌های مرتبط، مشکل دسترسی دو شهرک صنعتی همچنان حل نشده است؛ در حالی که سرمایه‌گذار برای ایجاد کارخانه و فعالیت تولیدی باید از حداقل زیرساخت‌های لازم برخوردار باشد. وی با طرح دو پیشنهاد برای حل این مشکل گفت نخست باید یک مسیر دسترسی ایمن و استاندارد پیش‌بینی و احداث شود تا تردد به شهرک‌های صنعتی بدون ایجاد مخاطرات جاده‌ای امکان‌پذیر باشد. وی افزود پیشنهاد دوم، تأمین اعتبار لازم برای اجرای مسیر دسترسی است. بر اساس برآورد انجام‌شده توسط مشاور و با مشارکت مجموعه شهرک‌های صنعتی و بررسی‌های صورت‌گرفته با اداره‌کل راهداری، هزینه اجرای این پروژه حدود ۱۵۰ میلیارد تومان برآورد شده است. عضو کمیسیون معدن اتاق بازرگانی بیرجند در پایان تأکید کرد انتظار می‌رود دستگاه‌های مسئول با تعیین متولی اجرا، مشخص کردن منابع مالی و تسریع در روند تصمیم‌گیری، مشکل دسترسی شهرک‌های صنعتی سربیشه و مود را برطرف کنند تا فعالیت واحدهای تولیدی و برنامه‌های جذب سرمایه‌گذاری در حوزه فرآوری مواد معدنی با وقفه مواجه نشود.

جواد ذاکر- مدیرکل راهداری، حمل و نقل جاده ای استان در خصوص وضعیت دسترسی مورد بحث، یادآور شد که در سال ۱۴۰۲ نقشه دقیق و مصوبی جهت اجرا ابلاغ گردید که متأسفانه اجرایی نشد. همچنین در سال ۱۴۰۴ نیز همان طرح مطرح شد که باز هم از سوی مجریان پیاده‌سازی نشد . وی ادامه داد راه دسترسی پیشین از نظر ایمنی دارای ایراداتی بوده و به همین دلیل از سوی پلیس راه مسدود گردیده است؛ با این وجود، تردد از همان مسیر به‌تازگی مجدداً جریان یافته است. ذاکر ادامه داد تاکنون دو الی سه جلسه در این خصوص برگزار شده و صورتجلسات آن موجود است، اما جلسه کارشناسی مقتضی تشکیل نشده است. وی ادامه داد این در حالی است که طرح راه دسترسی شهرک صنعتی سربیشه آماده بوده و باند دوم نیز در محل احداث شده است؛ اقدامی که انتظار می‌رفت در همان مقطع زمانی توسط اداره کل راه و شهرسازی صورت پذیرد. با این وجود، این پرسش مطرح است که ایراد کار کجا بوده که دستگاه‌های ذی‌ربط حتی دسترسی اختصاصی خود را نیز احداث نکرده‌اند تا اداره کل راه و شهرسازی بتواند نسبت به تکمیل آن اقدام نماید؛ و علت اصلی بلاتکلیفی این پروژه نیز همین موضوع می‌باشد. مدیرکل حمل و نقل و جاده ای در پایان پیشنهاد نمود جلسه ای در این خصوص با معاونت محترم عمرانی استانداری و دفتر فنی، جهت تعیین تکلیف نهایی این پرونده برگزار گردد.

مهدی جهانی‌کیا- سرپرست شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان جنوبی، در این نشست با اشاره به مشکلات دسترسی شهرک صنعتی سنگ‌شکن و شهرک صنعتی سربیشه گفت راه دسترسی این شهرک‌ها در مطالعات اولیه اجرای باند دوم جاده به‌درستی پیش‌بینی نشده و اکنون اجرای مسیر ایمن و استاندارد به اعتبارات قابل توجهی نیاز دارد و در جلسه اول آبان‌ماه با حضور نمایندگان پلیس راه، راهداری و راه و شهرسازی، موضوع دسترسی شهرک صنعتی سنگ‌شکن بررسی و درباره اجرای مشارکتی طرح پیشنهادی توافق شد. وی در ادامه با اشاره به پیشنهاد احداث زیرگذر بیان کرد اجرای این طرح علاوه بر تأمین دسترسی شهرک صنعتی، به ایمن‌سازی محور جاده‌ای نیز کمک می‌کند؛ اما هزینه اجرای آن قابل توجه است و اعتبار مشخصی از محل منابع ملی یا استانی برای آن در اختیار نیست و مقرر شده اجرای پروژه با

مشارکت مجموعه‌های ذی‌ربط دنبال شود تا تمام هزینه‌ها بر واحدهای تولیدی تحمیل نشود. جهانی کیا با اشاره به میزان بهره‌مندی شهرک صنعتی از مسیر احداثی گفت سهم استفاده شهرک از این مسیر حدود ۵ تا ۱۰ درصد برآورد شده و مشارکت مالی نیز باید متناسب با میزان بهره‌مندی و نیاز واقعی شهرک تعیین شود. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان جنوبی درباره شهرک صنعتی مود نیز اظهار کرد برای پمپ‌بنزین محدوده، دسترسی و دوربرگردان پیش‌بینی شده، اما برای ورودی شهرک صنعتی راهکار مناسبی در نظر گرفته نشده است. وی با بیان اینکه پیشنهاد اجرای کندرو نیز با محدودیت‌هایی از جمله فاصله کم با مسیر موجود مواجه است، تأکید کرد شرکت شهرک‌های صنعتی آمادگی دارد متناسب با میزان استفاده و نیاز شهرک‌ها در اجرای طرح مشارکت کند، اما حل مشکل نیازمند همکاری دستگاه‌های متولی راه و تأمین منابع مالی متناسب با ابعاد پروژه است.

جواد میرزاجانی- فرماندار شهرستان سربیشه در این نشست با انتقاد از وضعیت نامناسب مسیر دسترسی شهرک‌های صنعتی سنگ‌شکن و سربیشه گفت واحدهای صنعتی و سرمایه‌گذارانی که در این شهرک‌ها فعالیت می‌کنند، نباید برای تردد ناچار به استفاده از مسیرهای روستایی نامناسب باشند. وی در ادامه با قدردانی از پیگیری اتاق بازرگانی و حوزه اقتصادی استانداری برای طرح مشکلات دسترسی شهرک‌های صنعتی اظهار کرد لازم می‌دانم از استاندار خراسان جنوبی بابت سفر هفته گذشته به شهرستان سربیشه و بازدید از شهرک صنعتی این شهرستان قدردانی کنم. میرزاجانی افزود در جریان این سفر، استاندار محترم دستوراتی برای تعیین تکلیف یکی از واحدهای صنعتی که چندین سال بلاتکلیف مانده بود و ظرفیت اشتغال‌زایی قابل توجهی دارد، صادر کرد که این اقدام و پیگیری‌ها بازتاب مثبتی در افکار عمومی و رسانه‌ها داشت. فرماندار سربیشه با اشاره به مشکلات دسترسی شهرک‌های صنعتی سنگ‌شکن و سربیشه تصریح کرد باند دوم جاده در شرایطی احداث شده که این شهرک‌ها از قبل وجود داشته‌اند، اما اکنون مسیرهای دسترسی آنها با مشکلات جدی مواجه شده است. میرزاجانی با تأکید بر ضرورت تعیین تکلیف مسیرهای دسترسی موقت گفت اگر قرار باشد اجرای طرح نهایی و احداث زیرگذر چند سال زمان ببرد، لازم است در این فاصله دسترسی‌های موقت مناسب و ایمن برای واحدهای صنعتی فراهم شود. وی ادامه داد سرمایه‌گذاران در این شهرک‌ها هزینه کرده‌اند و واحدهای تولیدی در حال فعالیت هستند؛ بنابراین شایسته نیست برای رفت‌وآمد با مشکلات زیرساختی و مسیرهای نامناسب مواجه باشند. فرماندار سربیشه با اشاره به استفاده فعلی برخی واحدها از جاده روستایی دستجرد خاطرنشان کرد در حال حاضر تردد از این مسیر انجام می‌شود که علاوه بر نامناسب بودن برای ترددهای صنعتی، موجب نارضایتی ساکنان روستا نیز شده است. میرزاجانی تأکید کرد انتظار داریم با همکاری دستگاه‌های متولی، دسترسی موقت مناسب و در شأن واحدهای صنعتی و سرمایه‌گذاران فراهم شود تا در کنار پیگیری اجرای طرح اصلی و زیرگذر، مشکلات تردد فعالان اقتصادی و ساکنان منطقه نیز برطرف شود.

سرهنگ شاهزهی ـ جانشین رئیس پلیس راه استان در این نشست اظهار داشت در خصوص دسترسی راه شهرک صنعتی سربیشه با توجه به وجود دو دوربرگردان و الزامات آیین‌نامه راه ها در زمینه طراحی مسیرها، فاصله میان تقاطع و دوربرگردان دوم، با فاصله مورد انتظار برای ایجاد تقاطع پیشنهادی مطابقت ندارد؛ ازاین‌رو، امکان اجرای طرح موردنظر فراهم نیست. وی در ادامه با اشاره به طرح های ارائه شده از سوی شرکت شهرک های صنعتی استان گفت این مجموعه طرح‌های پیشنهادی خود را در سال‌های ۱۴۰۰، ۱۴۰۲ و ۱۴۰۴ ارائه نموده است، بااین‌حال، طرح‌های مذکور تاکنون به

مرحله اجرا نرسیده‌اند. وی در پایان افزود موقتاً مسیری برای دسترسی در این شهرک صنعتی با در نظر گرفتن موارد ایمنی بازگشایی خواهد شد تا موارد مربوط به اجرای طرح راه اصلی شهرک صنعتی سربیشه از سوی شرکت شهرکهای صنعتی صورت پذیرد.

احمدی -نماینده اداره کل اطلاعات استان در این نشست اظهار نمود در خصوص طرح کارشناسی ارائه‌شده برای مسیر دسترسی شهرک به جاده اصلی با برآورد هزینه‌ای بالغ بر ۱۵۰ میلیارد تومان، با توجه به محدودیت منابع مالی دولت، تأمین این اعتبار عملاً از عهده دولت خارج بوده و ناگزیر هزینه‌ها بر قیمت تمام‌شده زمین سرشکن خواهد شد که این امر موجب افزایش بهای زمین و گلایه‌مندی متقاضیان می‌گردد. از این رو پیشنهاد می‌شود ضمن الگوبرداری از شیوه‌های اجرایی در محورهای پرتردد کشور (مانند مسیر سمنان - تهران در احداث راه‌های دسترسی نظیر پمپ بنزین‌ها) و رعایت تناسب و عدالت با سایر نقاط کشور، طرح‌هایی با در نظر گرفتن مسائل ایمنی و قابلیت اجرایی بالا ارائه گردد تا توجیه اقتصادی و جذابیت سرمایه‌گذاری حفظ شود؛ به‌گونه‌ای که مدیران متناسب با منابع موجود برنامه‌ریزی نمایند.

خارج از دستور (۱) : گزارش حضور استان در نمایشگاه واردات چین

علیرضا خامه زر ـ رئیس اتاق بازرگانی بیرجند و دبیر شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان در ادامه گزارشی از اقدامات و فعالیت‌های حوزه دیپلماسی اقتصادی استان طی ماه‌های اخیر ارائه کرد و گفت در این مدت، استان خراسان جنوبی در سه رویداد مهم نمایشگاهی حضور داشته است.

نخستین رویداد، نمایشگاه اکسپو افغانستان در ابوحنیفه بود که با هدف معرفی ظرفیت‌های اقتصادی استان و توسعه ارتباطات تجاری بخش خصوصی خراسان جنوبی با بازار افغانستان برگزار شد. با توجه به شرایط جدید حاکم بر روابط و مبادلات تجاری افغانستان و پاکستان و محدودیت‌های ایجادشده در مرزهای دو کشور، حضور مجدد و مؤثرتر استان در بازار افغانستان اهمیت ویژه‌ای داشت. در این نمایشگاه، پاویون خراسان جنوبی با حضور فعال بخش خصوصی برپا شد و زمینه برقراری ارتباطات تجاری مناسبی فراهم آمد.

دومین رویداد، نمایشگاه معدن، صنایع معدنی و ماشین‌آلات وابسته بود که استان برای چهارمین سال متوالی در آن حضور یافت. خراسان جنوبی در این رویداد به‌عنوان تنها استان دارای پاویون مستقل حضور داشت. ایشان در همین زمینه از تلاش‌های رئیس کمیسیون معدن، خانه معدن استان و فعالان بخش خصوصی که در برگزاری و حضور مؤثر استان مشارکت داشتند، قدردانی کردند.

سومین رویداد، نهمین نمایشگاه بین‌المللی واردات چین (CIIE 2026) در شهر شانگهای بود. خامه‌زر با اشاره به اهمیت این رویداد، از حمایت و تأکید استاندار محترم برای حضور استان در بازار بزرگ چین قدردانی کرد و اظهار داشت که بدون حمایت و پیگیری ایشان، پذیرش ریسک و اجرای چنین برنامه گسترده‌ای دشوار بود. وی حضور موفق خراسان جنوبی در این نمایشگاه را حاصل همکاری و هم‌افزایی بخش خصوصی، همکاران اتاق بازرگانی، هیئت‌رئیسه، هیئت نمایندگان، کمیسیون‌های تخصصی و حمایت استاندار و سایر مسئولان استان دانست و از همراهی معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری، مدیرکل گمرک استان، آقای دکتر بهدانی و سایر مدیران و فعالان اقتصادی که در این سفر مشارکت داشتند،

تشکر کرد. رئیس اتاق بازرگانی بیرجند با تأکید بر ظرفیت بالای بازار چین برای محصولات استان بیان کرد که این بازار، به‌ویژه در حوزه محصولات کشاورزی، ظرفیت قابل‌توجهی برای توسعه صادرات خراسان جنوبی دارد و نباید از این فرصت راهبردی غافل شد. وی با اشاره به تراز تجاری مثبت چین و سیاست این کشور در برگزاری سالانه نمایشگاه بین‌المللی واردات، خاطرنشان کردند که چین در سال‌های اخیر تلاش کرده است دروازه‌های بازار خود را به روی محصولات و کالاهای سایر کشورها بگشاید.

به گفته وی، محصولات کشاورزی، مواد معدنی، گیاهان دارویی و تجهیزات صنعتی استان، در صورت برخورداری از کیفیت مناسب و قابلیت عرضه در بازارهای بین‌المللی، می‌توانند سهم بیشتری از بازار چین را به خود اختصاص دهند. خامه زر همچنین تأکید کرد که واردات چین صرفاً برای مصرف در بازار داخلی این کشور انجام نمی‌شود، بلکه بخشی از کالاها پس از فرآوری و ایجاد ارزش افزوده، به سایر نقاط جهان صادر می‌شوند؛ بنابراین امکان بهره‌گیری از این ظرفیت برای توسعه صادرات استان نیز وجود دارد.

رئیس اتاق بازرگانی بیرجند در پایان، بهره‌مندی از بازار چین را مستلزم حمایت مسئولان و آمادگی بخش خصوصی دانست و بر ضرورت ارتقای کیفیت محصولات، برندسازی، بسته‌بندی مناسب و عرضه رقابتی کالاها تأکید کرد. خامه‌زر در خاتمه، با اشاره به دستاوردهای حضور استان در نمایشگاه واردات چین، ابراز امیدواری کرد که این تجربه در سال‌های آینده با قدرت و اثربخشی بیشتری تداوم یابد و زمینه معرفی گسترده‌تر ظرفیت‌های تولیدی و اقتصادی خراسان جنوبی در بازارهای بین‌المللی فراهم شود.

محمدعلی رمضانی- رئیس کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی بیرجند در این نشست با تأکید بر ضرورت توسعه صنایع تبدیلی و تکمیل زیرساخت‌های تولید و فرآوری محصولات کشاورزی گفت کمبود آب شهرک صنعتی بیرجند و نبود ظرفیت کافی برای فرآوری محصولات راهبردی استان، از موانع جدی توسعه صنعتی و افزایش صادرات خراسان جنوبی است. وی در ادامه افزود تلاش‌های انجام‌شده برای توسعه روابط تجاری با افغانستان و راه‌اندازی ظرفیت کولبری در خراسان جنوبی قابل تقدیر است، اما باید توجه داشت که بخشی از کالاهای وارداتی از این مسیر، بدون ایجاد ارزش افزوده در استان، وارد چرخه مصرف می‌شوند. رمضانی ادامه داد محصولاتی مانند کنجد، حبوبات و دانه‌های روغنی از طریق این ظرفیت وارد استان می‌شوند، اما به دلیل نبود زیرساخت‌های کافی برای فرآوری، فرصت ایجاد اشتغال و ارزش افزوده متناسب با این ظرفیت‌ها از دست می‌رود. وی با اشاره به ضرورت برنامه‌ریزی برای حضور مؤثر خراسان جنوبی در نمایشگاه سال آینده چین گفت باید از هم‌اکنون زیرساخت‌های تولید، فرآوری و بسته‌بندی محصولات استان تقویت شود تا حضور در نمایشگاه‌های بین‌المللی به نتایج عملی و توسعه صادرات منجر شود. رئیس کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی بیرجند با اشاره به ظرفیت محصولات راهبردی استان بیان کرد: در شهرستان قائنات چند واحد فرآوری و بسته‌بندی زعفران فعال است، اما در مرکز استان هنوز ظرفیت کافی برای فرآوری زعفران، زرشک و عناب ایجاد نشده است. وی ادامه داد راه‌اندازی واحدهای کوچک و متوسط صنایع تبدیلی، به‌ویژه در حوزه فرآوری و بسته‌بندی محصولات کشاورزی، به سرمایه‌گذاری سنگینی نیاز ندارد و برخی از این واحدها با سرمایه‌ای حدود ۵ تا ۱۰ میلیارد تومان قابلیت راه‌اندازی دارند. رمضانی با تأکید بر ضرورت حمایت مالی و تسهیل مشارکت بخش خصوصی تصریح کرد فعالیت این واحدها علاوه بر ایجاد اشتغال و افزایش ارزش

افزوده، زمینه ورود سرمایه‌گذاران جدید به حوزه صنایع تبدیلی را فراهم می‌کند. وی همچنین بر ضرورت شکل‌گیری برند مشترک برای عرضه زعفران خراسان جنوبی در بازار چین تأکید کرد و افزود در صورت فراهم نبودن امکان ایجاد برند مشترک، باید دست‌کم سبد محصولات غذایی استان از نظر تنوع، بسته‌بندی، قیمت رقابتی و استانداردهای عرضه تقویت شود تا حضور استان در نمایشگاه‌های بین‌المللی با ظرفیت‌های قابل عرضه همراه باشد

خارج از دستور (۲): ضرورت ارتباط مؤثر صنعت و دانشگاه

مهدی باقری - رئیس کمیسیون فناوری اطلاعات و کسب و کارهای نوین اتاق بازرگانی بیرجند گفت بسیاری از طرح‌های تحقیقاتی و ایده‌های فرآوری و بسته‌بندی محصولات کشاورزی در دانشگاه‌ها باقی می‌مانند و به دلیل نبود ارتباط مؤثر با بخش خصوصی، به مرحله تجاری‌سازی و تولید محصول نهایی نمی‌رسند . وی در ادامه با تأکید بر ضرورت نتیجه‌محور شدن جلسات اظهار کرد: شورای گفت‌وگو باید محلی برای انتقال مؤثر مطالبات بخش خصوصی به مدیران دولتی و رسیدن به تصمیم‌های عملیاتی باشد، نه اینکه موضوعات در جلسات مختلف میان دستگاه‌ها پاسکاری شود. باقری با اشاره به اهمیت مدیریت زمان و جلب توجه مخاطبان در جلسات افزود مطالعات جدید در حوزه کسب‌وکار و ارتباطات نشان می‌دهد با گسترش شبکه‌های اجتماعی و محتوای کوتاه، آستانه توجه مخاطبان کاهش یافته است؛ بنابراین باید مباحث تخصصی با تمرکز، اختصار و در چارچوب موضوعات مشخص مطرح شوند تا جلسات به نتایج ملموس برسند.

رئیس کمیسیون فناوری اطلاعات اتاق بازرگانی بیرجند با اشاره به ظرفیت‌های کشاورزی خراسان جنوبی تصریح کرد همان‌طور که بخشی از ظرفیت تولید زعفران به سمت خراسان رضوی در حال انتقال است، باید مراقب باشیم سایر محصولات و مزیت‌های کشاورزی استان نیز به‌تدریج از چرخه اقتصادی منطقه خارج نشوند . باقری ادامه داد تجربه برخی کشورها نشان می‌دهد که چگونه یک محصول بومی می‌تواند هویت اقتصادی یک منطقه را شکل دهد؛ برای نمونه در کنیا، قهوه در زندگی روزمره و کسب‌وکارهای شهرها جایگاه ویژه‌ای دارد و در برخی مناطق ترکیه نیز فرآورده‌ها و دم نوش‌های گیاهی به بخش اصلی اقتصاد روستا تبدیل شده‌اند .وی با تأکید بر اینکه فرآوری محصولات نباید صرفاً در مرکز استان متمرکز شود، گفت کسب‌وکارها باید در متن زندگی مردم و متناسب با ظرفیت هر منطقه شکل بگیرند. برگزاری جشنواره‌های زعفران در آبیز و برنامه‌های مشابه در فردوس و سایر نقاط استان نشان می‌دهد هر منطقه ظرفیت‌های خاص خود را دارد و باید برای تبدیل این ظرفیت‌ها به فعالیت اقتصادی پایدار برنامه‌ریزی شود .طرح‌های دانشگاهی باید به بازار برسند رئیس کمیسیون فناوری اطلاعات اتاق بازرگانی بیرجند یکی از موانع توسعه فرآوری محصولات کشاورزی را فاصله میان پژوهش‌های دانشگاهی و نیازهای بازار دانست و اظهار کرد بسیاری از طرح‌های تحقیقاتی، ایده‌های نوآورانه و طرح‌های مرتبط با بسته‌بندی و فرآوری در اختیار دانشگاه‌ها باقی می‌مانند و با وجود ظرفیت تبدیل شدن به محصولات دانش‌بنیان، هیچ‌گاه به بازار مصرف راه پیدا نمی‌کنند .باقری افزود در حوزه ثبت مالکیت‌های معنوی نیز طرح‌ها و ایده‌های متعددی از سوی مجموعه‌های دانشگاهی استان ثبت شده است، اما این ظرفیت‌ها به‌درستی به بخش خصوصی معرفی نشده و مسیر تجاری‌سازی آنها شکل نگرفته است .وی با اشاره به فعالیت بخش خصوصی در حوزه بسته‌بندی و فرآوری خشکبار و محصولات کشاورزی گفت فعالان اقتصادی به دنبال ایده‌ها و طرح‌هایی هستند که قابلیت تبدیل شدن به محصول نهایی،

به‌ویژه در حوزه فرآورده‌های گیاهی، دارویی و خوراکی را داشته باشند .وی خواستار ورود مدیریت استان برای ایجاد ارتباط ساختاریافته میان دانشگاه‌ها، صنعت و بخش خصوصی شد و تأکید کرد اگر طرح‌های تحقیقاتی دانشگاه‌ها شناسایی، ارزیابی و به سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی معرفی شوند، زمینه ایجاد واحدهای فرآوری، تدوین طرح‌های توجیهی و شکل‌گیری کسب‌وکارهای جدید فراهم خواهد شد .قوانین مزایده نباید سرمایه‌گذاری‌های چندساله را تهدید کند باقری در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به موضوع استفاده از ساختمان‌ها و زمین‌های بلااستفاده دستگاه‌های دولتی و دانشگاه‌ها بیان کرد در شهر بیرجند نیز زمین‌ها و ساختمان‌هایی وجود دارد که در اختیار دستگاه‌های اجرایی یا دانشگاه‌هاست و باید برای بهره‌برداری اقتصادی از این ظرفیت‌ها راهکار مشخصی در نظر گرفته شود .وی با تأکید بر ضرورت حمایت از کسب‌وکارهای مستقر در این فضاها گفت بر اساس تجربه‌های جهانی، یک کسب‌وکار ممکن است برای رسیدن به مرحله بلوغ و سودآوری به حدود ۱۰ سال زمان نیاز داشته باشد؛ بنابراین نباید با تصمیم‌های ناگهانی و افزایش شدید هزینه‌ها، سرمایه‌گذاری‌هایی را که طی چند سال شکل گرفته‌اند، با خطر تعطیلی مواجه کنیم.رئیس کمیسیون فناوری اطلاعات اتاق بازرگانی بیرجند با اشاره به نمونه یک باشگاه ورزشی در یکی از داشنگاه های استان افزود این مجموعه در سال‌های ابتدایی فعالیت خود با پرداخت حدود ۷۰ میلیون تومان اجاره، اقدام به احیا و توسعه فضای ورزشی کرده بود، اما امسال با قرار گرفتن ملک در فرآیند مزایده، مبلغ اجاره به حدود ۵۰۰ میلیون تومان افزایش یافته است .آن هم فقط در حد سه سال تفاوت زمانی باقری خاطرنشان کرد سرمایه‌گذاری که طی سه یا چهار سال برای احیا و رونق یک مجموعه تلاش کرده است، نباید به دلیل تغییر ناگهانی شرایط مزایده و افزایش چندبرابری هزینه‌ها، توان ادامه فعالیت خود را از دست بدهد .وی در پایان خواستار بازنگری در شیوه واگذاری و بهره‌برداری از فضاهای متعلق به دستگاه‌های دولتی و دانشگاه‌ها شد و تأکید کرد: حمایت از کسب‌وکارهای نوپا،استارت آپ ها و سرمایه‌گذاران باید به‌گونه‌ای باشد که ضمن رعایت قوانین، امنیت سرمایه‌گذاری و امکان تداوم فعالیت اقتصادی نیز حفظ شود .

صحبت های پایانی:

سلمان اسحاقی- نماینده مردم قائنات و زیرکوه در مجلس شورای اسلامی در این نشست با تأکید بر ضرورت اجرای مصوبات شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی اظهار داشت بسیاری از مشکلات استان به اعتبار جدید نیاز ندارد و با تصمیم‌گیری به‌موقع مدیران و هماهنگی دستگاه‌های اجرایی قابل حل است. وی افزود در ابتدای هر جلسه باید مشخص شود مصوبات نشست قبلی چه سرنوشتی پیدا کرده و دستگاه‌های مسئول برای اجرای آن‌ها چه اقداماتی انجام داده‌اند.اسحاقی با بیان اینکه محدودیت‌های اعتباری نباید بهانه‌ای برای متوقف ماندن تصمیمات باشد، خواستار تقویت ارتباط اتاق بازرگانی بیرجند با اتاق بازرگانی ایران شد و پیشنهاد داد نشستی مشترک با حضور رئیس اتاق ایران، استاندار و نمایندگان استان برگزار شود. نماینده مردم قائنات و زیرکوه با اشاره به تشدید مشکل کمبود آب در شهرک‌های صنعتی استان، پیگیری پروژه انتقال آب از خلیج فارس و دریای عمان به خراسان جنوبی را ضروری دانست و گفت تأمین آب پایدار یکی از پیش‌نیازهای توسعه صنعتی و جذب سرمایه‌گذاری در استان است. وی همچنین با اشاره به فرصت‌های تجاری ایجادشده در سفر چین، خواستار تشکیل کمیته‌ای تخصصی برای آماده‌سازی و صادرات زرشک و زعفران شد و افزود باید

از هم‌اکنون برنامه‌ریزی کنیم تا محصولات استان در سال آینده برای عرضه به بازارهای هدف آماده باشند. اسحاقی با اشاره به ظرفیت ۱۳۰ هزار شعبه شرکت پگاه که از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در اختیار استان قرار گرفته است، پیشنهاد داد اتاق بازرگانی برای عرضه زرشک از طریق این شبکه توزیع برنامه‌ریزی کند. وی تصریح کرد می‌توان زرشک خریداری‌شده با قیمت حمایتی از کشاورزان را از طریق شعب و شبکه توزیع شرکت پگاه در بازار عرضه کرد تا ضمن حمایت از تولیدکنندگان، زمینه دسترسی گسترده‌تر مصرف‌کنندگان به این محصول فراهم شود. اسحاقی در ادامه با قدردانی از پیگیری‌های انجام‌شده برای راه‌اندازی بورس زرشک، این اقدام را از نتایج مثبت تعامل دولت و بخش خصوصی دانست و گفت اراده جدی برای تحقق این موضوع وجود دارد و امیدواریم وعده راه‌اندازی آن در کمتر از یک ماه محقق شود.وی راه‌اندازی بورس زرشک را عاملی مؤثر در شفافیت معاملات، ساماندهی بازار و حمایت از تولیدکنندگان این محصول راهبردی دانست.

سید محمدرضا هاشمی – استاندار خراسان جنوبی در این نشست با اشاره به دستاوردهای سفر تجاری و اقتصادی به چین اظهار کرد در جریان این سفر بیش از ۹ نشست و جلسه کاربردی برگزار شد و ظرفیت‌ها و توانمندی‌های خراسان جنوبی به‌خوبی در سطح بین‌المللی معرفی شد که از همراهی سفیر جمهوری اسلامی ایران و همه دست‌اندرکاران قدردانی می‌کنم. وی با تأکید بر ضرورت بهره‌گیری از فرصت‌های ایجادشده افزود مذاکرات و معرفی ظرفیت‌های استان در نمایشگاه‌های بین‌المللی لازم است به برنامه‌های عملیاتی در حوزه سرمایه‌گذاری و صادرات منتهی شود تا نتایج این حضور در اقتصاد استان نمایان شود.استاندار خراسان جنوبی با اشاره به ضرورت حمایت از تولیدکنندگان زرشک گفت قیمت خرید زرشک حدود ۱۸۵ هزار تومان اعلام شده و حمایت از کشاورزان و فعالان این بخش از اولویت‌های استان است. در بازدید اخیر از یکی از انبارهای بارگاه زرشک نیز موضوع خرید محصول با همین قیمت مطرح بود. هاشمی با تأکید بر اهمیت برندسازی و بازاریابی در حوزه زعفران اظهار کرد مسئله اصلی در این بخش، بیش از توسعه فناوری، به نحوه عرضه محصول بسته‌بندی مناسب و ایجاد برندهای معتبر بازمی‌گردد. در نمایشگاه چین، زعفران ایرانی در قالب بسته‌بندی‌ها و نشان‌های تجاری متنوع عرضه شده بود که اهمیت هویت‌سازی و بازاریابی را نشان می‌دهد. وی با اشاره به سهم حدود ۹۵ درصدی ایران از تولید زعفران جهان افزود: با وجود این ظرفیت کم‌نظیر، سهم کشور از گردش مالی بازار جهانی زعفران کمتر از ۱۰ درصد و حدود ۵۰۰ میلیون دلار است؛ در حالی که گردش مالی این بازار بین ۱۵ تا ۱۸ میلیارد دلار برآورد می‌شود. لازم است با تمرکز بر برندسازی و توسعه بازارهای صادراتی، سهم بیشتری از ارزش اقتصادی این محصول نصیب کشور شود. استاندار خراسان جنوبی با اشاره به روند برگزاری جشنواره‌های معرفی ظرفیت‌های شهرستانی گفت: تعداد این جشنواره‌ها از ۱۲ مورد در سال ۱۴۰۲ به ۱۸ مورد در سال ۱۴۰۳ و ۴۵ مورد در سال ۱۴۰۴ رسیده و برگزاری ۷۰ جشنواره نیز در دستور کار سال جاری قرار دارد. هاشمی در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به شرایط منابع آبی استان خاطرنشان کرد: بیش از ۹۶ درصد منابع آب خراسان جنوبی از ذخایر زیرزمینی تأمین می‌شود و تداوم برداشت‌های بی‌رویه، به‌ویژه در بخش کشاورزی، در آینده مشکلات جدی ایجاد خواهد کرد؛ از این رو مدیریت منابع آب و تأمین آب مورد نیاز بخش صنعت اهمیت ویژه‌ای دارد. وی با قدردانی از پیگیری‌های انجام‌شده برای اجرای طرح انتقال پساب اظهار کرد: قرارداد انتقال پساب با ظرفیت ۳۸۰ لیتر بر ثانیه و سقف اعتباری نزدیک به ۷.۵ همت منعقد شده است. همچنین بازگشت ۱۰۰ درصد منابع

حاصل از فروش پساب برای اجرای طرح پیش‌بینی شده که اقدامی ارزشمند در تأمین مالی و تداوم پروژه است. استاندار خراسان جنوبی با تأکید بر ضرورت رفع موانع سرمایه‌گذاری در شهرک‌های صنعتی گفت: مدیران دستگاه‌های اجرایی لازم است در چارچوب قانون، امور سرمایه‌گذاران را تسهیل کنند. همچنین موضوع راه دسترسی شهرک صنعتی مطرح‌شده در جلسه لازم است تا دهه فجر تعیین تکلیف شود. هاشمی با اشاره به اهمیت پیگیری نتایج سفرهای اقتصادی و مذاکرات انجام‌شده افزود: لازم است میزان سرمایه‌گذاری اقدامات صورت‌گرفته و ظرفیت‌های صادراتی ایجادشده به‌صورت مشخص بررسی شود و درخواست‌های فعالان بخش خصوصی نیز با جدیت دنبال شود. وی در پایان با قدردانی از همراهی دستگاه قضایی، نمایندگان، مدیران اجرایی و فعالان بخش خصوصی، بر حمایت از تولیدکنندگان بومی و ارتقای کیفیت محصولات تأکید کرد و گفت: استفاده از تولیدات داخل استان در کنار توجه به کیفیت و استاندارد محصولات، زمینه تقویت واحدهای تولیدی و توسعه همکاری میان بخش خصوصی و دستگاه‌های اجرایی را فراهم می‌کند.

مصـــوبات اســـتانی		
ردیف	عنـــوان دستـــور	تـــصمیمات
۱	**مشکلات واحدهای تولیدی مستقر در شهرک صنعتی بیرجند ناشی از کمبود آب و ناسالم بودن آب شرب**	**مقررگردید مشکلات کیفی و کمی آب شهرک صنعتی بیرجند در کمیته تخصصی شورای حفاظت منابع آب استان با حضور نماینده اتاق بازرگانی بیرجند طرح و بررسی و سپس پیشنهادات کمیته مذکور جهت تصمیم گیری نهایی به آن شورا (شورای حافظت منابع آب استان) ارجاع گردد.**
۲	**درخواست تأمین اعتبار احداث راه دسترسی شهرک سنگ سربیشه و شهرک صنعتی مود**	**مقررگردید در کوتاه ترین زمان ممکن راه خروجی فعلی شهرک سنگ سربیشه با رعایت کلیه جوانب ایمنی تا زمان احداث راه دسترسی مستقل بازگشایی گردد.**
۳		**مقررگردید معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری در اسرع وقت (طی هفته جاری) موضوع احداث راه دسترسی شهرک سنگ سربیشه و شهرک صنعتی مود را در کمیسیون ایمنی راه ها مطرح و تصمیمات نهایی اتخاذ و به نحوی برنامه ریزی گردد که پروژه های مذکور در دهه فجر افتتاح گردد.**